

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „БУЛЕКОПАК“ АД

Седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1000, р-н Оборище, ул. „Тракия“ № 35, ет. 2

Пълен пощенски адрес: гр. София, п.к. 1517, р-н Искър, бул. „Брюксел“ № 11 Б, офис сграда 2, ет. 5, офис 4

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 02 944 19 00, e-mail: office@bulecopack.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Катя Милкова Стенева

Лице за контакти: Мануела Христова, тел. 0877 258 130

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „БУЛЕКОПАК“ АД има следното инвестиционно предложение:

„Промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, за площадка за третиране на отпадъци и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 61248.134.30, находящ се в с. Равно поле, местност Анджарлия, общ. Елин Пелин, обл. София“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Поземленият имот, в който ще се реализира инвестиционното предложение, е собственост на „БУЛЕКОПАК“ АД. Представлява земеделска земя – нива, категория 4. Обхватът на инвестиционното намерение включва преотреждане на земята за неземеделски нужди и изработване на ПУП-ПЗ за площадка за третиране на отпадъци. Намеренията на дружеството са да обособи площадка за третиране на отпадъци от стъклени опаковки – съхранение, сортиране и разтрошаване, като изгради бетонна настилка, на която да разположи преместваеми постройки за офис нужди и преработка и автомобилна електронна везна.

Инвестиционното предложение е ново инвестиционно предложение, не се отнася за разширение или изменение на съществуващо такова и включва промяна на предназначението на земята.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново

инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основните процеси, които ще се извършват на площадката, са разтрошаване, сортиране и съхранение на отпадъци от стъкло.

На площадката ще се приемат стъклени отпадъци от системите за разделно събиране на отпадъци от опаковки и от търговски и производствени обекти. Отпадъците ще се доставят на площадката със специализирани автомобили. Теглото на автомобилите ще се измерва и регистрира на платформена електронна везна (авто-кантар). Разтоварването на отпадъците ще се извършва на обособено място. Сортирането и разтрошаването на стъклените отпадъци ще се извършва в сепарираща инсталация, като изходния продукт от инсталацията ще бъде стъклена трошка с определен размер и чистота, отговаряща на изискванията на заводските нормали за суровини, влагани в производството на продукти от стъкло.

Проектният капацитет на сепариращата инсталация е 10 тона/час.

След промяна на предназначението на земята за неземеделски нужди, в урегулирания имот ще се изградят бетонна настилка, производствено хале, навеси за съхранение на отпадъци и готова продукция, автокантар и преместваема постройка за офис нужди, при спазване на нормативните изисквания.

Ще се ползва съществуващата техническата инфраструктура в населеното място – улици, водопроводна мрежа и електропреносна мрежа, като за присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се построи трансформаторен пост. Поради липса на канализационна мрежа, в имота ще се изгради изгребна яма.

Взривни работи не се предвиждат.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, ПИ с идентификатор 61248.134.30 в с. Равно поле, местност Анджарлия, няма други съществуващи и одобрени инвестиционни предложения.

Необходимост от издаване на други съгласувателни/разрешителни документи:

- ✓ Решение на Комисията за земеделски земи към Министерство на земеделието за промяна предназначението на поземления имот за неземеделски нужди и утвърждаване на площадка и трасе за проектиране
- ✓ Предпроектни проучвания за присъединяване на имота към водопроводната и електроразпределителната мрежа с експлоатационните дружества
- ✓ Издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план при условията и по реда на ЗУТ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземлен имот с идентификатор 61248.134.30 в с. Равно поле, местност Анджарлия, община Елин Пелин, област София, собственост на „БУЛЕКОПАК“ АД

В близост до имота няма разположени елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обекти на културното наследство.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството не се предвижда използване на природни ресурси. При експлоатацията на площадката ще се използва вода за питейни нужди, като имота ще се присъедини към водопроводната мрежа на с. Равно поле.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Поради естеството на предвижданите дейности не се очаква на територията на площадката да се генерират емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

От дейностите по третиране на отпадъци в сепариращата инсталация могат да се образуват отпадъци от група 19 на Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, като:

Код	Наименование
19 12 01	хартия и картон
19 12 02	черни метали
19 12 03	цветни метали
19 12 04	пластмаса и каучук
19 12 05	стъкло
19 12 09	минерали (например пясък, камъни)
19 12 12	други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11

За съхраняване на отпадъците ще се обособят места и съдове за съхранение, обозначени с код и наименование. Отпадъците ще се предават на фирми, притежаващи необходимите разрешителни по чл. 35 от ЗУО и въз основа на сключени с тях договори.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

От дейностите по третиране на отпадъци не се формират промишлени отпадни води.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение не е свързано със съхраняване на опасни химични вещества и смеси.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

За настоящото инвестиционно предложение е необходимо изготвяне на ПУП, който да определи рамката на неговото развитие.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен

акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 23.09.2022 г.

Уведоител:

(подпис)